

LÉGENDE

ZONAGE

Secteurs Ua

Secteurs Ub

Autres secteurs U

Secteurs à urbaniser (1AU, 2AU)

Secteurs urbanisés d'activités (Ui)

Secteurs agricoles (A)

Secteurs naturels (N)

Secteurs forestiers (Nf)

Zones humides (Nzh, Azh)

Limites de zone

PRESCRIPTIONS

Bâtiments susceptibles de changer de destination

Marge de recul aux cours d'eau

Marge de recul aux voiries

Espace boisé classé

Emplacement réservé

Emplacement réservé logement social / mixité sociale

Secteur bâti à protéger

Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

INFORMATIONS

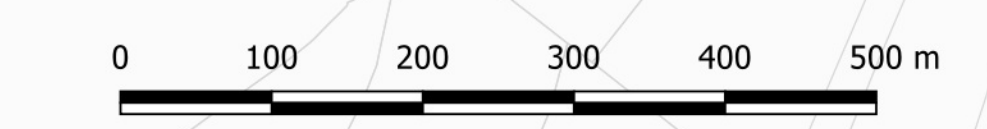
Site archéologique

HYDROGRAPHIE

Cours d'eau

Cours d'eau busé

Plans d'eau



COMMUNE D'INGUINEL
PLAN LOCAL D'URBANISME

Approuvé par délibération du Conseil Municipal du 24 octobre 2017
Modifié le 7 octobre 2025 (modification de droit commun n°1)

KERNAGEC

INGUINEL

PLADY

QUINTREC

A

B

C

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

Vue pour être annexée à la
délibération du Conseil
Municipal du 7 octobre 2025
Le Maire,
Jean-Louis LE MASLE

échelle : 1/5 000

Photo : Mairie de Commenge - 2020/2021

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS			
N°	Désignation	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Jonction douce entre l'espace du Scott et la rue de la Libération	Commune	454
2	Jonction douce entre le secteur à urbaniser (OAP 2) et le Cae des Canaries	Commune	447
3	Jonction douce entre les quartiers E1 et le centre-bourg, via l'OAP 1	Commune	323
4	Sécurité du chemin de randonnée entre le Bourg et le Hameau de Kergall	Commune	500
5a	Programme de logements locatifs sociaux	Commune	848
5b	Programme de logements locatifs sociaux	Commune	209
5c	Programme de logements locatifs sociaux	Commune	582

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS			
N°	Désignation	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Jonction douce entre l'espace du Scott et la rue de la Libération	Commune	454
2	Jonction douce entre le secteur à urbaniser (OAP 2) et le Cae des Canaries	Commune	447
3	Jonction douce entre les quartiers E1 et le centre-bourg, via l'OAP 1	Commune	323
4	Sécurité du chemin de randonnée entre le Bourg et le Hameau de Kergall	Commune	500
5a	Programme de logements locatifs sociaux	Commune	848
5b	Programme de logements locatifs sociaux	Commune	209
5c	Programme de logements locatifs sociaux	Commune	582